

ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ TESTÜLET
2015. november 27-i ülésére

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2015. november 27.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Előterjesztő:	Benedek Éva képviselő
Az előterjesztést készítette:	Benedek Éva képviselő
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	rendes / <u>rendkívüli</u>
A rendelet elfogadásához szükséges többség típusa:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya:

Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által beszedett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat, továbbá felsőbb szintű jogszabályváltozásoknak megfelelően módosítja a rendelet egyéb rendelkezéseit. A Képviselő-testület 2015. november 25-i ülésén szavazott az adórendelet módosításairól. A kommunális adó mértékének meghatározásakor két javaslat került elének, de 4, illetve 3 igennel egyik változat sem kapott minősített többséget. A név szerinti szavazásból azonban látszik, hogy 7 képviselő szavazott igennel valamelyik változatra, tehát kijelenthető, hogy a Testület többsége az emelés mellett döntött, csak az emelés mértéke nem volt egyhangú. Remélem, mindannyiunk nevében kijelenthetem, hogy a többség akaratának érvényesülnie kell, ezért javaslatot teszek a kommunális adó emelésére, a két előző javaslat közötti mértékben. Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el javaslatomat!

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről
- 1990. évi C. törvény a helyi adókról
- Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

4. KÖLTSÉGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2015. (...) önkormányzati rendelete Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30) önkormányzati rendeletének módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A kommunális adó mértékének megemlése a lakosság számára többletterhet jelent, ugyanakkor az önkormányzat fejlesztésre, például útfelújításra fordítható bevétele növekszik.

Költségvetési hatása:

A kommunális adó mértékének emelésével többletbevétel várható.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Amennyiben a képviselő-testület az adó mértékek emelése mellett dönt, a rendelet végrehajtásával kapcsolatos teendőik többletfeladatot jelentenek az adócsoporthoz számukra. Az adó mértékének változásáról valamennyi adózó határozattal (kb. 4.000 db) értesítjük.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Helyi adópolitikai lépés.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Az önkormányzati rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2015. (...) önkormányzati rendelete Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör.) 6. §-a és megelőző alcíme helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Magánszemély kommunális adója

(1) Kommunális adókötelezettség terheli a magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen telket vagy lakás céljára szolgáló épületet, épületrészt, továbbá azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2) A magánszemély kommunális adójának mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 16 000 Ft/év.”

2. §

Az Ör. 7. § d) pontjában a „kétszeresét” szövegrész helyébe a „250%-át” szöveg lép.

3. §

Nem lép hatályba Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 4. §-a.

4. §

E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Órbottyán, 2015. november 27.

Részletes indokolás

1. §

A § a magánszemély kommunális adójára vonatkozó szabályozást pontosítja a Htv-vel való koherencia megteremtése, illetve az adótárgy pontosítása érdekében, továbbá javaslatot tesz az adó mértékének emelésére.

2. §

A szövegcsérés módosítás a kommunális adó alóli mentességi kört bővíti ki azzal, hogy megemeli a mentesség jövedelemhatárát, az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-áról 250%-ára emeli.

Órbottyán, 2015. november 26.

HATÁROZAT

A képviselő-testület 5 igen, 1 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet fogadta el:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról