

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. november 27-én, péntek 7:53 órakor
megtartott rendkívüli ülésének
jegyzőkönyve

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

228/2015. (XI. 27.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

229/2015. (XI. 27.) számú határozata a napirendi pontokról

Jegyzőkönyv

Készült: Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 27-én, pénteken 07:53 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme
(2162 Órbottyán, Fő út 63.)

Jelen vannak:	Kmetty Károly	polgármester
	Szabó István Ferenc	alpolgármester
	Benedek Éva	képviselő
	Dékány András	képviselő
	Kollár Sándor	képviselő
	Lehoczky Enikő	képviselő
	Gállné Mezősi Szilvia	jegyző
	Kiskuti Petra	aljegyző
	Terékiné Hulvej Tünde	adócsoport vezető
	Rohfeld Anita	jegyzőkönyvvezető
Igazoltan távol:	Cserepka András	képviselő
	Csernákné Szoboszlai Szilvia	képviselő
	Kiss László	képviselő

MEGHÍVÓ SZERINTI NAPIRENDEK

Rendkívüli ülés keretében:

1. Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása

2. Egyebek

Kmetty Károly polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, határozatképes. Cserepka András, Csernákné Szoboszlai Szilvia és Kiss László jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kollár Sándor képviselőt kérem fel.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 228/2015. (XI. 27.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. november 27-én, pénteken 07:53 órakor tartandó rendkívüli ülés jegyzőkönyvének hitelesítőül Kollár Sándor képviselőt választja.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokról 6 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2015. (XI. 27.) számú határozata a napirendi pontokról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. november 27-én, pénteken 07:53 órakor tartandó rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása
2. Egyebek

1. napirendi pont: Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Kmetty Károly polgármester: A rendelet-tervezetet tárgyalta a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság.

Benedek Éva képviselő: Elnézést szeretnék kérni a plusz ülésért, de el kell mondanom azt, hogy a lakosság részéről nagyon nagy igény van arra, hogy fejlesszünk és ez az egyetlen adónk, amit fejlesztésre fordíthatunk. Úgy gondolom, hogy a gazdálkodás érdekében megfontolandó és a múltkori szavazás alapján is kiderült, hogy 7-en támogatták volna az emelést, csak a mértékben nem tudunk megegyezni. Ezért egy kompromisszumos javaslatot tennék.

Kollár Sándor képviselő: az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság is elfogásra javasolta a rendelet-módosítását.

Kmetty Károly polgármester: Van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Tudunk-e egyben szavazni az összes §-ról? Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, akkor kérem, hogy aki az adórendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 1 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet fogadta el:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról. (az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont: Egyebek

Lehoczky Enikő képviselő: Köszönöm, hogy a térkép felkerült a honlapra. Illetve szeretném jelezni, hogy véleményem szerint és más felhasználók véleménye szerint is, kicsit nehéz, bonyolult a navigáció a honlapon, szeretném, ha ezen a későbbiekben változtatnánk. A kapcsolati részt lehetne egy központi helyre tenni, mert sok időbe telik, amíg az ember megtalál valamit.

Benedek Éva: 7:55-kor elhagyta a termet.

Dékány András képviselő: Már jeleztem én is ezt a problémát, a stúdió munkatársaival is beszéltem a problémáról. A tapasztalatokat összegyűjtve januártól szeretném, ha megújulna a honlap. Az Arteries Stúdió rá fog állítani erre a feladatra egy külön embert, aki naprakészen figyelni fogja a honlapot. Szeretném, hogy a képviselői aktivitások még nagyobb figyelmet kapjanak. Enikő, ha van konkrét javaslatod, azt is megköszönnék, mert a felhasználói visszajelzések nagy segítséget jelentenek.

Kmetty Károly polgármester: Van-e valakinek az Egyebek napirendi pontban mondanivalója? Ha nincsen akkor köszönöm a részvételt. További szép napot mindenkinek. Az ülést bezárom.

Mivel a rendkívüli ülésnek további napirendi pontja nem volt, a polgármester az ülést 7:59 órakor bezárta.

Kmetty Károly
polgármester

Gállné Mezősi Szilvia
jegyző

Kollár Sándor
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör.) 6. §-a és megelőző alcíme helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Magánszemély kommunális adója

(1) Kommunális adókötelezettség terheli a magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen telket vagy lakás céljára szolgáló épületet, épületrészt, továbbá azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2) A magánszemély kommunális adójának mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 16 000 Ft/év.”

2. §

Az Ör. 7. § d) pontjában a „kétszeresét” szövegrész helyébe a „250%-át” szöveg lép.

3. §

Nem lép hatályba Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 4. §-a.

4. §

E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Órbottyán, 2015. november 27.