

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**2015. november 25-i ülésére**

<b>A napirendet tárgyaló ülés dátuma:</b>	<b>2015. november 25.</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés:</b>	<b>Képviseelő-testület</b>
<b>Előterjesztő:</b>	<b>Kiss László, Kulturális és Sport Bizottság elnöke</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:</b>	<b><u>nyílt</u> / zárt</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:</b>	<b><u>rendes</u> / rendkívüli</b>
<b>A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:</b>	<b><u>egyszerű</u> / minősített</b>
<b>A szavazás módja:</b>	<b><u>nyílt</u> / titkos</b>

<b>A tárgyalandó témakör tárgya:</b> <b>Műemlékvédelem alatt álló őrbottyáni épületek felülvizsgálata</b>
--

**1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA**

Tisztelt Képviseelő-testület!

Tévedés azt hinni, hogy a jó műemléki törvény önmagában biztosítja a műemlékek fennmaradását. A törvény csupán keret, de azt kitölteni a tulajdonos és a hivatásos műemlékvédelem (meg a társadalom) közös feladata. A magyar műemléki jog (mint a legtöbb országé) a műemlék folyamatos fenntartásáért a tulajdonost teszi felelőssé. A műemléki szervezet és a civil szféra ehhez nyújthat segítséget. A műemlék pusztta fenntartása, létének folyamatos biztosítása nem könnyű feladat. Számos objektív és szubjektív tényező hat a fennmaradás ellen. Van köztük olyan, ami okos, körültekintő módon kiküszöbölhető, mások káros hatását csökkenteni lehet.

**Műemlék fennmaradása ellen ható objektív tényezők:**

Ilyenek elsősorban az elemi csapások. árvíz, földrengés, vulkánkitörés, tengerár: rettenetes pusztítást végeznek emberben és anyagiakban egyaránt, nem kímélik a műemlékeket se. Ide kell számítani a tűzkárokat még akkor is, ha ezek oka nagyon gyakran emberi felelőtlenségre vezethető vissza. Mai társadalmunkban gyakori jelenség a műemlékből való meggazdagodás hajszolása. Nem az a baj, ha az épületet okosan hasznosítják, és annak le akarják aratni a tisztességes hasznát, ez helyes és természetes. Az viszont, ha a műemlék érdekeivel szemben csak a profitot hajszolják, napjainkban sok kárt okoz. Az épületeknek - így a műemlékeknek is - használati értékük van. A célszerűen hasznosított műemlék jól tölti be funkcióját, ami éppúgy nagyon sokféle lehet, mint minden más épületé. Minthogy a műemlékek valamikor meghatározott rendeltetés céljára épültek, mai felhasználásuk is akkor a legjobb, ha az azonos az eredetivel. Ezt nem mindig lehet biztosítani, ekkor viszont az a célszerű, ha az eredetihez hasonló funkciót kap a műemlék. A jó hasznosítás kielégíti a tulajdonos igényeit, s ezzel a műemlék szolgálja gazdáját, vagy anyagi hasznot hoz neki. Az ilyen hasznosítás nem ellentétes a műemlékvédelem céljaival. A gondos tulajdonos tudja, hogy műemléke fennmaradásához és hasznosításához karban kell tartania épületét, időről időre nagyobb felújítást is kell végeznie.

**Őrbottyán esetében három műemléknek nyilvánított épületről beszélhetünk:**

1. II-es Múvelődési Ház , korábbi Pálos rendház
2. Vácbotyáni katolikus templom
3. Őrszentmiklósi katolikus templom

**A. II-es Múvelődési Ház, korábbi Pálos rendház**

Ez az épület a legidősebb az őrbottyáni műemlék között. 1760 körül épült a Pálos rendi szerzetesek számára. Egy 1764-ből származó térképen Pálos vendégfogadóként szerepel. 1955-ben helyreállították, azóta a község 2. sz. Múvelődési Háza és Könyvtára. Az épületben 2800 kötetes fiókkönyvtár működik. Az előző önkormányzati ciklusban pályázat útján megvalósult egy felújítás, amely a tetőszerkezet, nyílászárók és a falak külső részének rendbetételére irányult. A tervek szerint a megvalósítás két ütemben történik. Ebből az első ütem sikeresen lezajlott. Fontos előrelépés volt ez a település életében, de a továbbiakban is akad tennivaló. A második ütem megvalósítása, mely a belső rendbetételre irányul, pénz hiányában egyelőre elmaradt. Időszerű lenne egy kulturált vizesblokk kialakítása. Az épületben fiókkönyvtár működik és korábban a Múvelődési Ház néhány rendezvényének is otthont adott.

Jelenleg a Vácbotyáni Hagyományőrző Nyugdíjas Klub és a Tarsolyos Baráti Kör tart rendszeres összejöveteleket az épületben és az udvaron.

### **B. Vácbotyáni római katolikus templom**

A műemlék jellegű templomot 1763-ban építették Szent Péter és Pál tiszteletére. Egyhajós, középtornyos barokk templom. Értékes berendezése a XVIII. századból származik. Több értékes freskó díszíti a templom belső falait. Néhány éve nagyobb felújításon ment keresztül a tetőszerkezet, ereszcsonna és a falak külsejének rendbetételével. A jövőbeni tervek közt a templom belsejének (falak, karzat, oltár, sekrestye) javítása a cél. Jelenleg heti 3 alkalommal szentmiséket és igeliturgiákat tartanak a templomban. A Vácbotyáni római katolikus templom tövében szobor őrzi a két világháborúban elesett vácbotyáni katonák emlékét.

### **C. Őrszentmiklósi római katolikus templom**

A templomot Grassalkovich Antal özvegye Klobusiczky Terézia építtette saját költségére. Egyhajós, középtornyos copfstílusú templom, barokk stílusú berendezéssel. Alapkövét 1779 szeptemberében tették le. 1781. szeptember 2.-án szentelték fel. Az oltár fölött Szent Miklós képe látható. Sajnálatos módon ezt az épületet hanyagolták el legjobban és talán a műemlékeink közül ezt lenne a legfontosabb és legsürgősebb rendbe tenni. Az épület tetőszerkezete rendkívül sokat romlott az évek során. Nem túlzás azt állítani, hogy rövid időn belül életveszélyes állapotba kerülhet. A plafon penészes és több helyen beázik. A mielőbbi rendbetétel érdekében már voltak egyeztetések Bolyky Miklós plébánia vezető és az önkormányzat között. A váci egyházmegye is hajlandó lenne némi támogatást nyújtani a rendbehozatalhoz. Az egyházi közösség rendszeres összejöveteleinek ad otthont szentmisék keretein belül, továbbá a veresegyházi egyházközség is itt tartja gitáros szentmiséit az ottani új templom megépüléséig.

## **2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA**

2011. 01. 25-én Órbottyán Nagyközség Önkormányzatának 3/2011.(I. 25) határozata II-es Művelődési Ház felújításához szükséges pályázat önrészének biztosításáról.

## **3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK**

2001. ÉVI LXIV. TÖRVÉNY A KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG VÉDELMEÉRŐL

## **4. KÖLTSÉGGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE**

## **5. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET**

### **Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2015. (XI.25.) határozata az órbottyáni műemlékek állapotáról készített felülvizsgálattal kapcsolatban**

Órbottyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műemlék védelem alatt álló épületek felülvizsgálatáról készült 2015. évi beszámolót elfogadja.

Órbottyán, 2015. november 25.

## **HATÁROZAT**

**A képviselő-testület 5 igen, 4 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

### **Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 223/2015. (XI. 25.) számú határozata az órbottyáni műemlékek állapotáról készített felülvizsgálattal kapcsolatban**

Órbottyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műemlék védelem alatt álló épületek felülvizsgálatáról készült 2015. évi beszámolót **elfogadja**.

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** polgármester  
**Végrehajtást végzi:** jegyző