

ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ TESTÜLET
2015. november 25-i rendes ülésére

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2015. november 25.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Terékiné Hulvej Tünde adócsoport vezető
Előterjesztő:	Gállné Mezősi Szilvia jegyző
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya: Beszámoló a helyi adóbevételek alakulásáról
--

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkatervében meghatározottak szerint az alábbiakban tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adóbevételek alakulásáról. Az adóhatósági tevékenységről és az adóhátralékok alakulásáról szóló beszámolót legutóbb 2015. májusában tárgyalta a Képviselő-testület. Akkor 2015. I. negyedévre vonatkozóan mutattuk be az adóalanyok számát, az adóbevételek alakulását, a behajtási cselekmények módját és eredményét. Mostani beszámolónkkal a 2015. szeptember 30. napjáig végzett adóhatósági feladataink eredményéről kívánjuk a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzat lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos eleme a helyi adók rendszere. Az önkormányzat képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza. Egyes adók, díjak (gépjárműadó, talajterhelési díj) esetében központi egységes szabályozás alapján, míg a helyi adók esetében törvényi keretek között helyi rendelet is szabályozza az adóztatást. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A Htv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosítják az adóztatás kereteit és feltételeit. Törvényi keretek között a képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről.

A Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, mégpedig a vagyoni típusú adóra, a kommunális adóra és a helyi iparüzési adóra. A Htv-ben nevesített adónemek közül Órbottyán Önkormányzata a magánszemélyek kommunális adóját, az építményadót, a telekadót és a helyi iparüzési adót vezette be. Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) határozza meg. A közigazgatás hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) előírásait az Art. elsődlegessége mellett kell alkalmazni. Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, a Htv., a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Gjt.) és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban Ktd.) tartalmazza.

Adóbevételek, hátralékok alakulása a 2015. III. negyedéves zárás adatai alapján.

Magánszemélyek kommunális adója

A Képviselő-testület 2012. november 26-án tartott ülésén megalkotta a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.). Az Ör. 6. § (1) bekezdése alapján adókötelezettség terheli a magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen telket vagy a lakás céljára szolgáló épülettel beépített ingatlant. A Képviselő-testület nem változtatott a kommunális adó mértékén, 2015. évben az Ör. 6. § (2) bekezdése alapján a kommunális adó mértéke adótárgyanként 12.000 Ft/év.

A magánszemélyek kommunális adóját az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezetteknek, kötelezetteknek adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be. A tulajdonosok adataiban történő változásokat folyamatosan figyelemmel kísérjük. Az adózók bevallási kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Sok esetben az iratok kézbesítése is problémát jelent, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, tartózkodási helyük ismeretlen, elérhetőségükről bejelentést nem tesznek Hatóságunk felé.

Az Art. 2. számú melléklete szerint a kommunális adót magánszemélynek félévenként, két egyenlő részletben az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig kell megfizetnie.

Adóalanyok száma:
Adótárgyak száma:

2993
3215

Adónem	2015. jan. 1. nyitó hátralék Ft	Helyesbített előírás Ft	Múlt évi hátralék + helyesbített előírás összesen	Befizetés teljesítése 2015. szeptember 30-ig Ft	2015. október 1-én fennálló hátralék Ft	Teljesítés %
Magánszemélyek kommunális adója	8.311.680	35.659.513	43.971.193	33.653.673	10.317.520	76,5

Építményadó

Az építményadó vonatkozásában adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. A Képviselő-testület az építményadó mértékén nem változtatott, az Ör. 2. § (2) bekezdése alapján 2015. évben az adó mértéke 700 Ft/m²/év. Az önkormányzati adóhatóság az építményadót kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezetteknek, kötelezetteknek adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be. A tulajdonosok adataiban történő változásokat folyamatosan figyelemmel kísérjük. Az adózók bevallási kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Sok esetben az iratok kézbesítése is problémát jelent, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, tartózkodási helyük ismeretlen, elérhetőségükről bejelentést nem tesznek Hatóságunk felé. Az Art. 2. számú melléklete szerint az építményadót az adózónak félévenként, két egyenlő részletben az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig kell megfizetnie.

Adóalanyok száma:
Adótárgyak száma:

523
532

Adónem	2015. jan. 1. nyitó hátralék Ft	Helyesbített előírás Ft	Múlt évi hátralék + helyesbített előírás összesen	Befizetés teljesítése 2015. szeptember 30-ig Ft	2015. október 1-én fennálló hátralék Ft	Teljesítés %
Építményadó	11.428.308	26.712.869	38.141.177	26.284.199	11.856.978	68,9

Telekadó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő, jogi személy tulajdonában lévő telek. A Képviselő-testület a telekadó mértékén nem változtatott, 2015. évben belterületen lévő telek esetén évi 150 Ft/m²/év, külterületen lévő telek esetén évi 50 Ft/m²/év az adó mértéke. A telekadót az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezetteknek, kötelezetteknek adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be. A tulajdonosok adataiban történő változásokat folyamatosan figyelemmel kísérjük. Az adózók bevallási kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Sok esetben az iratok kézbesítése is problémát jelent, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, tartózkodási helyük ismeretlen, elérhetőségükről bejelentést nem tesznek Hatóságunk felé. Az Art. 2. számú melléklete szerint a telekadót az adózónak félévenként, két egyenlő részletben az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig kell megfizetnie.

Adóalanyok száma:
Adótárgyak száma:

9
89

Adónem	2015. január 1-i nyitó hátralék Ft	Helyesbített előírás Ft	Múlt évi hátralék + helyesbített előírás összesen	Befizetés teljesítése 2015. szeptember 30-ig Ft	2015. október 1-én fennálló hátralék Ft	Teljesítés %
Telekadó	27.706.914	22.060.170	49.767.084	11.244.400	38.522.684	22,6

Helyi iparüzési adó

Helyi iparüzési adófizetési kötelezettség az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenységet végző személyeket terheli. A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg. A helyi iparüzési adó esetében az adózó maga állapítja meg, vallja be és fizeti meg az adót (önadózás). A Képviselő-testület a helyi iparüzési adó mértékén nem változtatott, az Ör. 8. § (1) bekezdése alapján állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,5 %-a, az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 forint.

Adózók száma:
ebből magánszemély
Kft., Bt., Rt. stb.

737
297
440

Adónem	2015. január 1-i nyitó hátralék Ft	Helyesbített előírás Ft	Múlt évi hátralék + helyesbített előírás összesen	Befizetés teljesítése 2015. szeptember 30-ig Ft	2015. október 1-én fennálló hátralék Ft	Teljesítés %
Iparüzési adó	19.668.384	52.323.884	71.992.268	52.862.170	19.130.098	73,4

Gépjárműadó

A gépjárműadó megállapítása év elején a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által szolgáltatott adatai alapján megtörtént. A változásokról (adófizetési kötelezettség keletkezése, új és használt gépjárművek forgalomba helyezése, ideiglenes és végleges forgalomból történő kivonás) határozattal értesítjük az adózókat. Év közben a változásokat havi rendszerességgel, az okmányiroda adatai alapján módosítjuk az adózók gépjárműadó számláján. 2014. évtől a KEKKH járműnyilvántartásából történő adatletöltés online történik. A gépjárműadóban érintett járművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő-testületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs, az adó mértékét a Gjt. határozza meg. A gépjármű tulajdonjogában történt változások év közben nincsenek kihatással az adóztatásra, mivel a Gjt. a tárgyév január 1-jei állapotához köti az adókötelezettséget. A mai napig nagyon sok esetben előfordul, hogy az új tulajdonos a gépjármű adásvétele kapcsán nem írja át nevére a gépjárművet és a régi tulajdonos marad január 1-jén a nyilvántartás szerinti tulajdonos, tehát a Gjt. értelmében ő az adó alanya. A Gjt. szabályozása alapján amennyiben a gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az átruházó korábbi tulajdonos a külön jogszabály alapján – de legkésőbb az átruházás évének utolsó napjától számított 15 napon belül – bejelentette, akkor a szerződés megkötésének időpontját követő év első napjától nem minősül adóalannak. 2013. évtől ismét megosztott bevétellé vált a beszedett gépjárműadó, a Gjt. szerinti belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadó 60%-a a központi költségvetést, míg a fennmaradó 40% az önkormányzatot illeti meg. A gépjárműadó bevétel 60%-át havonta, a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig kell átutalni a Magyar Államkincstár által megjelölt fizetési számlára. Az állam általi 60%-os bevétel elvonással kapcsolatban szeretném megjegyezni, hogy a bevétel elvonása nem járt a feladatok elvonásával is.

Továbbra is az adócsoport bonyolítja le az adókiivetéseket, havonként a változások feldolgozását, határozatok kiadását és a hátralékok behajtását. A gépjárműadó befizetéseket az Art. 2. számú melléklete szerint kell teljesíteni az adózóknak, félévenként két egyenlő részletben az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig.

Adózók száma:

2 738

Adótárgyak száma:

3 735

Adónem	2015. január 1-i nyitó hátralék Ft	Helyesbített előírás Ft	Múlt évi hátralék + helyesbített előírás összesen	Befizetés teljesítése 2015. szeptember 30-ig Ft	2015. október 1-én fennálló hátralék Ft	Teljesítés %
Gépjárműadó	18.041.342	33.162.561	51.203.903	35.341.183	15.862.720	69

2015. szeptember 30. napjáig befolyt 35.341.183 forint gépjárműadó bevétel összegéből 21.204.708 forint (60 %) a központi költségvetést illeti meg, míg az önkormányzat költségvetési számláján 14.136.475 forint bevétel realizálódott.

Talajterhelési díj

Bár a talajterhelési díj nem helyi adó, beszédese és a beszédéshez kapcsolódó eljárások lefolytatása a helyi adóhatóság feladatai közé tartozik. A Ktd. 2004. július 1-jei hatállyal – más díjak mellett – rendelkezett a talajterhelési díj megfizetésének kötelezettségéről. A díj bevezetésének célja a környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, ugyanakkor ösztönzése a környezetet használóknak az ezek megóvását szolgáló tevékenységre. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki nem köt rá a műszakilag rendelkezésükre álló közcsontra és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is alkalmaznak. Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a talajterhelési díjról szóló 11/2010. (XI.30.) rendeletét, mely 2011. január 1. napján lépett hatályba. A talajterhelési díj megállapítása a DMRV Zrt. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével történik azon fogyasztók részére, ahol a kiépített csatorna rendelkezésre áll, de az ingatlan csatornahálózatra történő rákötése nem történt meg. A díjfizetésre kötelezetteknek a 2014. január 01. napjától 2014. december 31. napjáig terjedő időszakról 2015. évben kellett a bevallást megtenniük és a befizetést teljesíteni. 334 díjfizetésre kötelezett részére küldtük meg a bevalláshoz szükséges nyomtatványt. A bevallások beérkezése, feldolgozása, valamint a hiányzó bevallások pótlására történő felszólítás a mai napig folyamatosan történik. 2015. szeptember 30. napjáig 11.124.135 forint talajterhelési díj folyt be önkormányzatunk számlájára, mely összeg a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételét képezi. A hivatkozott törvény a környezetvédelmi alapról történő felhasználás körét meghatározza:

„...felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyezőforrások szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.”

Az önkormányzatnál maradó adóbevételek beérkezésének nagy része az első és harmadik negyedévhez köthető, hiszen a március 16-i és szeptember 15-i befizetési határidők ekkor jártak le. A bevételeket az év végéig tovább fogja még növelni a részletfizetésekből, valamint a folyamatban lévő behajtási cselekményekből származó bevételek összege. Év vége felé is jelentős befizetések érkehetnek még az önkormányzat számlájára, hiszen a vállalkozások az adóév végén (december 20.) egészítik ki iparüzési adóelőlegüket.

2015. évre tervezett adóbevételek

Adónem	2015. évi terv Ft	2015.09.30-ig befolyt Ft	Teljesítés
Magánszemélyek kommunális adója	36.000.000	33.653.673	93,5%
Építményadó	27.000.000	26.284.199	97,3%
Telekadó	15.000.000	11.244.400	75%
Iparüzési adó	55.000.000	52.862.170	96,1%
Gépjárműadó	23.000.000	14.136.475	61,5%
Talajterhelési díj	10.000.000	11.124.135	111,2%
Mindösszesen	166.000.000	149.305.052	89,9 %

Mulasztási bírság

Amennyiben az adózó bevallási kötelezettségét nem teljesíti vagy késedelmesen, a törvényben előírt határidőt követően teljesíti és késedelmét nem menti ki, úgy az Art. felhatalmazása alapján mulasztási bírsággal sújtható. A bírság összege – a mulasztás súlyához igazodóan - magánszemély adózó esetében 200 ezer forintig, más adózó esetében 500 ezer forintig terjedhet. A bírság megállapítását felszólítás előzi meg és amennyiben az adózó ennek sem tesz eleget, úgy a bírság első alkalommal történő megállapítása következik. A bírság a törvényi maximum kereten belül mindaddig ismételtel kiszabható – minden újabb kiszabásnál az előző bírság tétel kétszeres összegében – amíg az adóbevallást az adózó be nem nyújtja. A bevallási kötelezettség elmulasztása esetén a mulasztási bírság megállapításával egyidejűleg az adóhatóság az adózót - határidő tűzésével - teljesítésre hívja fel. 2015. szeptember 30. napjáig 413.500 forint jóváírás érkezett a bírság és végrehajtási költség számlánkra, mely összeg teljes egésze az önkormányzat bevételét képezi.

Adók módjára behajtandó köztartozások

Az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén a köztartozás jogosultjának megkeresése alapján folytatja le az adócsoport a végrehajtást. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki. Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében megkeresésre fogatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor hatásköre csak arra terjed ki, hogy tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje. Adók módjára behajtandó köztartozás például az állam által megelőlegezett gyermektartásdíj, munkaügyi, munkavédelmi bírságok, személyszállítási díj, érdekeltségi díj, szabálysértési, helyszíni bírságok, közigazgatási bírságok, jogalap nélkül felvett családi pótlék, átképzési támogatások, stb.

Egyéb bevételek

Egyéb bevételek beszedési számlán tartjuk nyilván más szabálysértési hatóság, különösen a rendőrség által kiszabott és adók módjára átadott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok összegét. Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény alapján a települési önkormányzatot illeti meg a kiszabott és végrehajtott szabálysértési pénz- és helyszíni bírságból származó, a települési önkormányzat fizetési számlájára vagy annak valamelyik alszámlájára beérkezett bevétel 100%-a. 2015. szeptember 30. napjáig 122.769 forint befizetés érkezett egyéb bevételek beszedési számlánkra, mely összeg az önkormányzat bevételét képezi.

Idegen bevételek

Ezen a számlán kell kimutatni a különböző hatósági megkeresések alapján adók módjára behajtandó bírságokat, díjakat. A Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény alapján a település önkormányzatot illeti a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül közlekedési szabályszegésre tekintettel kiszabott közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva fogatosította.

Méltányossági kérelmek

Az adóhatóság feladatai közé tartozik az adómérséklésre, fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálása, az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése. Az adózók jellemzően a fizetési könnyítések közül a részletfizetési kérelemmel élnek, kisebb arányban pedig fizetési halasztást kérnek. Az adó részletekben történő megfizetése mellett tudják csak adófizetési kötelezettségeiket teljesíteni. A fizetési könnyítések nem érintik az adókötelezettség mértékét, csupán az adózónál fellépő fizetési nehézségekre tekintettel, a kötelezettség teljesítése tekintetében hozzájuk kedvezőbb helyzetbe az adózót. A fizetési halasztás, illetve a részletfizetés kérelemre induló eljárás, tehát az adóalanynak beadvánnyal kell fordulnia az adóhatósághoz. A kérelmet számszaki adatokkal kell alátámasztani, valamint igazolni, hogy a fizetési nehézség kialakulása nem róható fel, valamint átmeneti jellegű és a későbbiekben az adót meg tudja fizetni. Szeptember végéig 47 adózó nyújtott be fizetési könnyítésre (részletfizetés, fizetési halasztás) irányuló kérelmet. Az adóhatóság minden esetben engedélyezte mind a részletfizetést, mind pedig a fizetési halasztást, elősegítve ezáltal a kérelmezők megélhetési, likviditási gondjainak enyhítését. Hivatalunkhoz a mai napig is érkeznek, jellemzően a talajterhelési díj megfizetésére vonatkozó kérelmek. Az Art. alapján a magánszemély adózó kérelmezheti az őt terhelő adótartozás mérséklését, illetőleg elengedését, ha a tartozás az ő és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Ez az eljárás szintén kérelemre indul, és a fizetési könnyítéshez hasonlóan jövedelemigazolással, valamint a kiadások számláival kell alátámasztani. Adómérséklésre irányuló kérelmet 4 adózó nyújtott be, melyet hatóságunk megalapozatlannak tartott, így azt elutasította. Amennyiben adózó a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt, egy összegben válik esedékessé.

Hatósági bizonyítványok, adóigazolások

Az adóhatóság hatáskörében eljárva, a nyilvántartásában szereplő adatok alapján, a kiállítás napján fennálló állapotnak megfelelő, az adózó által kért és a jogszabályban előírt adattartalommal, az adózó kérelmére hatósági igazolást állít ki. A kiállítása abban az esetben történhet, amennyiben az adózó folyószámlája tartozást nem mutat. Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. Illetékköteles eljárás, az illeték összegét az adóhatóság által vezetett illetékbeszedési számlára kell befizetni. Mivel az eljárási illetékből befolyó bevétel a költségvetési törvény értelmében nem az önkormányzatot megillető bevétel, ezért a számlán szereplő összeget negyedévente utalni kell a Magyar Államkincstár megfelelő számlájára. 2015. évben kiállított hatósági bizonyítvány száma 15 db, elutasított kérelem adóhátralék miatt nem volt, mivel az esetleg tartozással rendelkező adózó egyeztetés után rendezte fizetési kötelezettségét.

Adó- és értékbizonyítványok elkészítése

Adó- és értékbizonyítványok kiállítása hagyatéki eljáráshoz, gyámügyi eljáráshoz, végrehajtási eljáráshoz és egyéb eseti közigazgatási eljáráshoz történik, az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanokra vonatkozóan. Az adócsoport munkatársa 2015. szeptember 30-ig 218 db adó- és értékbizonyítvány kiállítását végezte el.

2015. évi egyéb tevékenységek

Az adócsoport látja el a településen bevezetett adónemekkel kapcsolatos bevallási, nyilvántartási, ellenőrzési, adóbeszedési feladatokat. Adóhátralékok tekintetében végrehajtási eljárás megindításának keretében törvényes eszközök széles körének alkalmazásával lépünk fel az önkéntesen nem teljesítőkkel szemben. Az adóhatóság pénzforgalmának számítógépes könyvelése, előírások, törlések vezetése, negyedévenkénti zárasi eredményekről készült összesítő megküldésével adatot szolgáltatunk a Magyar Államkincstár részére. Gépjárműadó adóztatás keretében gondoskodunk az adóketések határidőre történő elkészítéséről, az adózó részére az adókötelezettség határozattal történő megállapításáról. A gépjárműadó bevétel megosztásának pontos, határidőre történő havi utalás mellett, negyedévenkénti, részletes és szigorú elszámolási rendszerben adatot szolgáltatunk a Magyar Államkincstárnak. Külön ki kell emelni az adatok személyes védelmét és az adótitok fontosságát, figyelemmel arra, hogy az adóhatóság dolgozóit a hivatali eljárás során tudomására jutott minden irat, adat, tény, körülmény tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. A terhelést követően február végén Hatóságunk valamennyi adózó részére megküldte a 2015. I. félévi kötelezettségről és az esetleges tartozásról a számlaegyenleget, valamint a befizetéshez szükséges csekket. A II. félévi értesítőket és a befizetéshez szükséges csekket augusztus végén kapták meg az adózók, a két félévben kb. 12 000 db értesítőt küldtünk ki az ügyfelek részére.

2015. január 1-étől a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény új feladatot delegált az önkormányzati adóhatóságokra, ugyanis megszűnt a magánfőzés jövedéki adó mentessége. A magánfőző évi 1.000 forint átalányadót lesz köteles minden tárgyévét követő január 15-ig bevallani és megfizetni a lakóhelye szerinti önkormányzatnak. A bevétel a helyi önkormányzatoknál fog maradni, a magánfőzéssel kapcsolatos nyilvántartási és adminisztrációs feladatokat is az önkormányzat fogja ellátni. 2015. január 1-jétől a magánfőző a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzést az azt követő 15 napon belül köteles bejelenteni a lakóhelye szerinti önkormányzati adóhatósághoz. A bejelentésben meg kell adni a nevet, lakcímét, adóazonosító jelét, a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzés időpontját, a desztillálóberendezés úrtartalmát és tárolásának, használatának helyét, ha az eltér a magánfőző lakcímétől. A magánfőző köteles megőrizni és hatósági ellenőrzéskor bemutatni a desztillálóberendezés feletti jogszerű tulajdonszerzést igazoló iratot. Ha 2015. január 1-jét megelőzően történt a magánfőzésre szolgáló desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzés, akkor a magánfőzőnek 2015. január 15-ig kellett megtennie a bejelentést. Az önkormányzati adóhatóság a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzésről szóló magánfőzői bejelentésről, valamint a magánfőző adóbevallásáról értesíti a vámhatóságot és a bejelentéssel, bevallással érintett másik önkormányzati adóhatóságot. Az önkormányzati adóhatóság az értesítést a teljesítést követő hónap 15. napjáig küldi meg az illetékes vámhatóság részére.

Hátralékkezelés, behajtási tevékenység

Az évek során az adózók adófizetési morálja, a fizetési nehézségek következtében bekövetkezett fizetési készség és egyéb tényezők miatt megnövekedett a kintlévőségek nagysága. Az adóhatósági munkában egyre nagyobb hangsúlyt kap a hátralékok kezelése, behajtása. Munkánkat nagymértékben nehezíti, hogy növekszik az önkéntes adóbefizetést nem teljesítők száma. Az adóbevételek viszonylag nagy hányada csak adóhatósági ráhatás, egyéb kényszerintézkedés megtételének eredményeképpen realizálódik. Sok esetben az adózók csak a végrehajtási eljárás elkerülése, vagy éppen annak hatására hajlandó teljesíteni adófizetési kötelezettségét. A végrehajtási eljárás célja a meg nem fizetett adó tartozások behajtása. Adó tartozásnak minősül a határidőben meg nem fizetett adó. Az Art. 150. § (1) bekezdése alapján az adóhatóság az adó tartozás megfizetésére az adózót, az adó megfizetésére kötelezett személyt felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén a végrehajtást megindítja. Az I. féléves fizetési határidő (március 15.) elteltét követően 1053 db, a II. féléves fizetési határidő (szeptember 15.) elteltét követően 1061 db, összesen 2114 db fizetési felszólítást küldtünk ki azon adózók részére, akik a megadott határidőkre nem teljesítették fizetési kötelezettségüket. A fizetési felszólítást minden esetben tértivevénnyel postáztuk a hátralékosok részére, hogy a későbbiekben bizonyítani tudjuk, hogy az adóst értesítettük a hátralék összegéről. A felhívásban közölt határidő letelte után (kézhezvételről számított 5 nap) a tartozások behajtása érdekében megindítjuk a végrehajtási cselekményeket. Magánszemélyek esetében elsősorban munkabérből, illetve nyugdíjból történő letiltást kezdeményezzük. Az adózók munkáltatójára vonatkozó szükséges adatokat folyamatosan megkérjük az Egészségbiztosítási Pénztár Váci Területi Irodájától. Sajnos számtalan esetben előfordul, hogy a megkért és megkapott adatok téves információt tartalmaznak, a letiltási rendelvény eredménytelenül érkezik vissza, mivel az adós munkaviszonya időközben megszűnt. A letiltás hosszabb időre elhúzódó végrehajtási cselekmény, hiszen az adós munkabérének, nyugdíjának maximum 33 %-a vonható le. A gépjárműadó hátralék csökkentése érdekében az egy éven túli, az egy évet meghaladó mértékű gépjárműadó tartozás esetén az önkormányzatnál kezdeményezzük a gépjármű forgalomból történő kivonását. A bankszámlaszámok aktualizálását követően (Pénzügyintézetektől való adatkérés, Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs rendszerének használata) beszédési megbízást nyújtunk be. A végrehajtási munka során meg kell jegyezni, hogy a még fennálló korábbi évek hátralékainak behajtása egyre nehezebb, mivel ez az adózói kör az, akivel szemben évek óta többször megkíséreltük beszédni a tartozást, eddig sajnos eredménytelenül.

Személyi és tárgyi feltételek

Az adócsoporthoz létszáma 2015. július 01. napjától 1 fővel bővült. Az új kolléganő feladatkörébe a helyi adók (épitményadó, telekadó, magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó, gépjárműadó, talajterhelési díj) és az adók módjára átadott köztartozások behajtása tartozik. Az adóhatósági feladatok és jogszabályok elsajátítása, összefüggések átlátása nem csak tanulás, hanem gyakorlat kérdése is. Az adóhatósági munka sokrétű, ezért naprakész tudást, fokozott figyelmet, precíz munkavégzést igényel. Az új kolléganő fokozatosan sajátítja el a különböző munkafolyamatokat és végzi el a rábízott feladatokat, a 2015-ös és a 2016-os év első fele a betanulás jegyében zajlik.

Az adózók nyilvántartása és az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása (könyvelési feladatok, határozatok kibocsátása, Magyar Államkincstár részére megküldendő beszámolók elkészítése) a Magyar Államkincstár ONKADOW programjával történik. A programfrissítéseket évente több alkalommal a Magyar Államkincstár biztosítja számunkra. A feladatellátásához szükséges tárgyi-technikai eszközök (számítógép, nyomtató) rendelkezésünkre állnak. Számítógépeink az elvárásoknak megfelelnek, nyomtatóink alkalmasak a nagy ügyiratforgalom lebonyolítására.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a beszámolót fogadja el.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény
- Órbottyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

4. KÖLTSÉGHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő testületének... /2015. (XI. 25.) határozata a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Órbottyán, 2015. november 10.

HATÁROZAT

A képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő testületének 215/2015. (XI. 25.) határozata a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót **elfogadja**.

Határidő: 2015. november 25.

Felelős: Jegyző

Végrehajtást végzi: Adóhatóság