

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. november 11-én, szerdán 8:00 órakor

megtartott nyílt ülésének

jegyzőkönyve

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete

Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete

Órbottyán Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendeletének módosításáról

195/2015. (XI. 11.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

196/2015. (XI. 11.) számú határozata a polgármesteri beszámolóról

197/2015. (XI. 11.) számú határozata a polgármester képviselői interpellációra adott válaszáról

198/2015. (XI. 11.) számú határozata a napirendi pontokról

199/2015. (XI. 11.) számú határozata Cserepka András módosító javaslatáról

200/2015. (XI. 11.) számú határozata az orbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról

201/2015. (XI. 11.) számú határozata Órbottyán Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosításáról

202/2015. (XI. 11.) számú határozata az „Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Órbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, 19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása tárgyában

203/2015. (XI. 11.) számú határozata Sólyom Irén goblein művész Ünnepvárás – ünnepvarrás című könyvének megvásárlásáról

204/2015. (XI. 11.) számú határozata az Órbottyán Város területén működő közterületi térfigyelő rendszerről

205/2015. (XI. 11.) számú határozata Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezéséről

206/2015. (XI. 11.) számú határozata a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet igazgatói állására kiírt pályázat elbírálásáról

207/2015. (XI. 11.) számú határozata a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet igazgatói állására kiírt pályázat elbírálásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 11-én, szerdán 08:00 órakor kezdődött nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
(2162 Órbottyán, Fő út 63.)

Jelen vannak:	Kmetty Károly	polgármester
	Szabó István Ferenc	alpolgármester
	Benedek Éva	képviselő
	Cserepka András	képviselő
	Csernákné Szoboszlai Szilvia	képviselő
	Dékány András	képviselő
	Kiss László	képviselő

Kollár Sándor	képviselő
Lehoczky Enikő	képviselő
Gállné Mezősi Szilvia	jegyző
Kiskuti Petra	aljegyző
Previák András	pályázó
Muzsay Márta	szakmai vezető
Csapó Károly	bizottsági tag
Lehoczkiné Franyó Hajnalka	Arteries Studio munkatársa
Szoboszlai Erzsébet	élelmezés-vezető
Kiszely Zoltán	irodavezető
Batki Gabriella	gazdasági vezető
Takács-Sánta Ágnes	intézményvezető
Balászné Szalay Katalin	óvodavezető
Rohfeld Anita	jegyzőkönyvvezető

NAPIREND ELŐTT

- Képviselői kérdések, interpellációk, felszólalások
- Polgármester beszámolója a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásának állásáról, tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta tett intézkedésekről

MEGHÍVÓ SZERINTI NAPIRENDEK

Nyílt ülés keretében:

1. Tájékoztató az őrbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről
2. Őrbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Őrbottyán Város Önkormányzatának vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. Az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosítása
5. Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Őrbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, KÉ-19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása
6. Sólyom Irén könyvének támogatása
7. Közterületi térfigyelő rendszer működése
8. Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezése
9. GAMESZ vezetői pályázat elbírálása
10. Egyebek

Zárt ülés keretében:

11. Ingatlan felajánlási ajánlatok elbírálása

Kmetty Károly polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fővel van jelen, határozatképes, hitelesítőnek Csernákné Szoboszlai Szilvia képviselőt kérem fel.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról az alábbi határozatot hozta:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2015. (XI. 11.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. november 11-én, szerdán 08:00 órakor tartandó ülése jegyzőkönyvének hitelesítőül Csernákné Szoboszlai Szilvia képviselőt választja.

Kmetty Károly polgármester: Kiküldésre került a polgármesteri beszámoló, van-e ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése? Aki elfogadja a beszámolót, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett a polgármesteri beszámolóról az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2015. (XI. 11.) számú határozata a polgármesteri beszámolóról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót elfogadta.

Kmetty Károly polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő hölgyeket/urakat, hogy kíván-e valaki szólni napirendi pontok előtt?

Kiss László képviselő: Köszönöm szépen én jelezni szeretném, hogy augusztus óta nincsenek feltöltve a jegyzőkönyvek a testületi ülésről, illetve közmeghallgatásról sem az Órbottyán internetes felületre, szeretném kérni, ha van rá mód, akkor próbáljuk meg pótolni a hiányosságokat. A lakosság felől is megkerestek már ezzel kapcsolatban. Köszönöm szépen.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: Folyamatosan pótoljuk a feltöltéseket, a jegyzőkönyvek ellenőrzése is folyamatban van, az ellenőrzésüket követően igyekszünk minél hamarabb feltölteni mindet.

Cserepka András képviselő: Jelezném, hogy egyéb elfoglaltságom miatt, csak fél 11-ig tudok maradni.

Dékány András képviselő: Hasonlóan Andráshoz, nekem is el kell majd mennem.

Kmetty Károly polgármester: Ha más nincsen, szeretném jelezni, hogy Kiss László képviselő úr részéről írásbeli interpelláció érkezett a bérleti szabályzatra vonatkozóan. Az SZMSZ-ünk azt írja, hogy az ülés megkezdése előtt két nappal benyújtott interpellációra kell választ adni. Ez a megkeresés tegnap érkezett. Szeretném azzal kezdeni, hogy a bérleti szabályzat annak a rendeletnek alapján készült, ami 2014. áprilisában került elfogadásra. Tulajdonképpen, ha a bérbeadási szabályzattal probléma van, akkor az abból ered, hogy az a rendelet tartalmaz hiányosságokat. Az interpelláció szerint a bérbeadási szabályzatban szabályozott helyiségek és területek bérbeadási feltételei nem jogszerűen és érvényes módon kerültek meghatározásra.

A bérbeadási szabályzat a rendeletünk szellemében született. Szeretném jelezni, hogy annak idején a kormányhivatal nem tett törvényesség észrevételt a rendeletünkkel kapcsolatban, tehát joggal tételezhetjük fel azt, hogy ez a rendelet ilyen szempontból helytálló. Szeretném azt megemlíteni, hogy az interpelláció a Kvassay Általános Iskola épülete esetében is megjegyzéseket tesz. És szeretném jelezni, hogy sajnos az interpelláció nem tér ki arra a megállapodásra, amelyet a KLIK kötött az Önkormányzattal. A szerződés 4. pontja szerint: „A Pedagógiai Programban, az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat a használat tárgyát képező ingatlant az önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használhatja, azt harmadik személy részére bérbe adhatja.”

Tehát az interpellációból az tűnik ki, minthogyha nem lenne joga az Önkormányzatnak bérleti díjat kérni az iskola helyiségeiért. A KLIK-kel való szerződés erre lehetőséget biztosít. Kicsit sajnálatosnak tartom, hogy az a bizonyos háttér munka, a jogszabályi mélyre ásás amire most kerül sor, nem akkor történt meg. Vélhetőleg egy olyan rendelet születhetett volna akkor, amely nem vezet el a mostani szabályzat kritikájához. A bérbeadási szabályzat nem született volna meg akkor, ha a Kulturális és Sport bizottság kompetenciájába tartozó sportkonceptióban a bizottság rendelkezik a Bartók Béla utcai sportlétesítmény illetve az iskola tornatermének a sport számára történő hasznosításáról. Ez nem történt meg. Természetesen a kormányhivaltól törvényességi állásfoglalást kérünk ez ügyben. Amint ez megérkezik természetesen, ha szükséges, akkor a rendeletet is és a szabályzatot is felül fogjuk vizsgálni, nyilván az erre jogosult szakszabályzat fogja ezt tárgyalni, azután a Képviselő-testület elé fog kerülni. Egyébként úgy gondolom, hogy január 1-jétől a Gamesz létrejöttével ez okafogyottá válik, hiszen a létrejövő Gamesz, mint költségvetési szerv a bérbeadást teljesen jogszerűen megteheti.

Kiss László képviselő: Köszönöm szépen. A választ nem tudom elfogadni Polgármester úr, megítélésem szerint ezek a jogszabályok és törvények nem értelmezés kérdése. Azt gondolom, hogy egyértelműen és világosan le vannak írva a szabályok. Ezt a szabályzatot, én nem tudom elfogadni, hogy érvényben van és kérném Polgármester úrtól, hogy ezt a szabályzatot vonja vissza. És a megfelelő módon, a Képviselő-testületi ülésre betervezve az illetékes szakszabályzatokkal megtárgyalva együttesen dolgozzák ki az új szabályzatot. Megítélésem szerint jelenleg ez a bérbeadási szabályzat nem létezik.

Etikailag és politikailag nem feltétlenül korrekt lépés, hogy ez a bérbeadási szabályzat az olyan módon született meg, hogy még csak egyeztetési szinten sem volt kikérve az illetékes bizottságok véleménye. Arról nem beszélve, hogy tartalmilag milyen irreális összegeket tartalmaz. Azt gondolom különbséget kéne tenni a helyi sportegyesületek, helyi emberek között. Akik a szóban forgó ingatlanokhoz sokat tettek, némelyikük társadalmi munkában hozzájárultak ahhoz, hogy például a sportlétesítményben működő klubhelység fel tudjon épülni. Nem gondolom, hogy ez velük szemben is korrekt lenne. Lehet itt hivatkozni arra, ami korábban már elhangzott, hogy Vácrátóton fizetni kell a bérletért. Igen, de a vácrátóti illetékességű embereknek, lakcímmel rendelkező embereknek ingyenes. Nem is a tornaterem, hanem a sportcsarnok használata. Ilyen szinten össze se lehet hasonlítani a két létesítményt. Köszönöm szépen.

Kmetty Károly polgármester: A bérbeadási szabályzatot nem kell bizottság elé behozni. Amit itt vizsgálhatunk, az a rendelet, ami alapján a szabályzat megszületett, hogy jogszerű vagy nem jogszerű. Mind a rendelet, mind a szabályzat tekintetében ki fogjuk kérni a kormányhivatal állásfoglalását. Mivel az interpellációról vitát nem kell nyitni, a legközelebbi ülésre remélhetőleg annyival leszünk előrébb, hogy addigra talán megérkezik a kormányhivatal állásfoglalása.

Dékány András képviselő: Azt fogalmazzuk meg pontosan, hogy miről szavazunk. A Polgármester úr viszont válaszárol, miként kikérjük a kormányhivatal álláspontját ezzel a kérdéssel kapcsolatban?

Kmetty Károly polgármester: Igen. Amint az imént is mondtam, mind a rendelet, mind a szabályzat tekintetében ki fogjuk kérni a kormányhivatal állásfoglalását és amennyiben szükséges és a kormányhivataltól olyan jelzés érkezik, a testület elé terjesztjük a rendelet módosítását és természetesen a szabályzaton is módosítunk. Kérdezném, hogy ki fogadja el a polgármesteri választ?

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 2 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az interpellációra adott polgármesteri válaszárol az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2015. (XI.11.) számú határozata a polgármester képviselői interpellációra adott válaszárol

A képviselő-testület elfogadja a polgármester interpellációra adott válaszárol, mely szerint a vagyonrendelettel és a bérleti díj szabályzattal kapcsolatos képviselői interpellációval, észrevételekkel kapcsolatosan a Pest Megyei Kormányhivatal szakmai állásfoglalását kéri.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokról 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2015. (XI. 11.) számú határozata a napirendi pontról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. november 11-én, szerdán 08:00 órakor tartandó ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés keretében:

- 1.. Tájékoztató az órbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről
- 2.. Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3.. Órbottyán Város Önkormányzatának vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 4.. Az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosítása
- 5.. Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Órbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, KÉ-19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása
- 6.. Sólyom Irén könyvének támogatása
- 7.. Közterületi térfigyelő rendszer működése
- 8.. Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezése
- 9.. GAMESZ vezetői pályázat elbírálása
- 10.. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Ingatlan felajánlási ajánlatok elbírálása

1. napirendi pont: Tájékoztató az őrbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről

Kmetty Károly polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Kulturális és Sport Bizottság.

Kollár Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót és a határozati javaslatot a testületnek elfogadásra javasolja.

Kiss László képviselő: A Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kmetty Károly polgármester: Érkezett egy indítvány, módosító javaslat Cserepka András képviselő úrtól, amit minden képviselő megkapott. Nem tudom, hogy van-e képviselő úrnak ezzel kapcsolatosan kiegészíteni valója.

Cserepka András képviselő: Én úgy gondolom, hogy mindent leírtam, nincs kötelessége a képviselő-testületnek megváltoztatni az utcaneveket. Ezért gazdasági, településpolitikai szempontból átgondolásra javaslom azt a nagymértékű utcanév és házzámváltoztatást, amit terveztünk a településen. Nem ismertük meg a jogszabályi háttérét. Én úgy emlékszem, hogy az volt az indok, hogy a 2014-es kormányrendelet kötelezően előírja, hogy honnan kell kezdeni az utcák házzámozását. Ennek a település nem felel meg, ezért nincs más lehetőségünk. Én magam átgondoltam, amennyiben meg tudnak győzni a szakemberek, előkészítők arról, hogy mégis csak van jogszabályi kötelezettség, akkor ki kell állni a lakosság elé és megmondani nekik, hogy ez a jogszabályi kötelezettségünk, de én ezt ma nem látom.

Kmetty Károly polgármester: Úgy gondolom, hogy jelen pillanatban bekerült a testülethez egy tájékoztató, ha a testület módosítani akarna a már meghozott határozatokon, akkor az a testület elé kellene behozni. Úgy gondolom, hogy a tájékoztatót vagy elfogadja a testület, vagy nem fogadja el. Ha úgy döntene a testület, hogy újra napirendre veszi ezt a kérdést, akkor szerintem azokat a határozatokat kellene áttekinteni melyek korábban születtek. A beadványban szerepelt az, hogy a beérkezett lakossági észrevételek alapján. Megmondom őszintén, hogy ide a hivatalba semmilyen lakossági észrevétel nem érkezett. Nem tudom, kik ők, akik ez ügyben tiltakoznak. Azok viszont, akik helyrajzi számmal rendelkeznek, mikor pl. banki ügyet szeretnének intézni, be kell jönniük 3000 Ft-ért igazolást kérni, a lakcímről, azok nem hiszem, hogy a panaszkodók között vannak. Képviselő úr jelezte azt, hogy ez a rendelet nem kötelező. Az utcák házzámozását azok valamelyik végéről el kell kezdeni. Az érintett utcák házzámozása gyakorlatilag elkezdődik a település egyik végén, keresztülhaladva a Rákóczi utcán folytatódik tovább. A beadványban megjelenik, hogy a házzámozási problémákat alátörésekkel is lehetne kezelni. Kérdés, hogy ha egy alátöréssel 12/a, 12/b ingatlan létrehozunk akkor egy telekosztással, mit csinálunk majd, 12/a/1-et hozunk létre? A módosító javaslatban szerepel, hogy hibás a rendeletünk. Én úgy gondolom, hogy a rendeletet szakszerűen végiggondoltuk. Azok a szabályozások a helyesek, amelyek egyébként máshol is érvényben vannak, hogy egy központi útról kifelé haladó utca házzámozása a fő út felől kezdődik.

Lehoczky Enikő képviselő: Cserepka András képviselő társam által elmondottakhoz szeretnék hozzászólni. Szóba került a lakossági egyeztetés. Szeretném a Képviselő-testület figyelmét felhívni, hogy sor került egy informatív megbeszélésre, amikor Kiss László képviselőtársammal javasoltuk, a már kialakult felháborodás alapján, hogy tartsunk lakossági tájékoztatást és egyeztetést, de a képviselő-testület nagy része elvetette ezt a javaslatot. Azt gondolom, hogy az egyik legnagyobb hiányosság az, hogy elmaradt az előzetes lakossági egyeztetés. Azt gondolom, hogy nem szégyen, ha hibát ejtettünk azt kijavítani.

Kmetty Károly polgármester: Szeretném jelezni, hogy a Hírmondóban is megjelent egy tájékoztató a lakosság felé a házzámozás szükségességéről. A házzámozást rendbe kell tenni, tehát ehhez hozzá kell nyúlni. Én úgy gondolom, hogyha egyszer hozzányúlunk, akkor véglegesen tegyük rendbe. Én nagyon nem javaslom, hogy újra napirendre kerüljön a dolog. Menjünk tovább azon az úton, amit elkezdtünk és, amit a képviselő-testület elfogadott.

Kollár Sándor képviselő: Azt gondolom, hogy a testületen belül volt egy olyan többségi döntés, hogy ebben a témában rendet kell rakni. A rendrakás sajnos azt jelenti, hogy sok ilyen kellemetlen kérdéssel kell szembenéznünk. Eldönthetjük azt, hogy megint súlyozunk, mérlegelünk, hogy itt pl. helyrajzi számok vannak, itt csinálunk valamit, itt pedig nem és azért nem módosítunk. Vagy pedig azt mondjuk, hogy most rendet kell raknunk és megcsináljuk úgy, hogy ez a szisztéma, ez a rendszer, most rendbe van rakva és az elkövetkező 25-30 évben várhatóan nem kell majd ezzel foglalkozni. A döntésnek a szándéka mögött ez volt, amikor a képviselő-testület ebbe belevágott. Nem pedig az, hogy központi nyomás alatt lett volna a település, úgy ahogy eddig is a kaotikus állapotok közepette még elélegelthetünk volna.

Kiss László képviselő: Én úgy gondolom, hogy amit képviselő úr felvett, azért az összefüggésben áll gyakorlatilag ezzel a napirendi ponttal is, mert ugyanarról a témáról beszélünk, hogy elfogadja, vagy nem fogadja el a testület a tájékoztatót. Én semmiképpen nem hagynám ezt figyelmen kívül.

Kmetty Károly polgármester: Azt javaslom, szavazzunk a módosító indítványról. Aki a módosító indítványt elfogadja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 2 igen, 6 ellen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elvetette a módosító javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 199/2015. (XI. 11.) számú határozata Cserepka András módosító javaslatáról.

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az órbottyáni közterületek elnevezésével kapcsolatos módosító javaslatot nem fogadja el.

Kmetty Károly polgármester: Ha nincsen más észrevétel, akkor szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, 3 ellen szavazattal 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 200/2015. (XI. 11.) számú határozata az órbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az órbottyáni közterületek elnevezésével, valamint az ingatlanok számozásával kapcsolatos tájékoztatót elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabályi rendelkezések figyelembevételével a 157/2015. (VII. 8.) és 158/2015. (VII. 8.) határozatokat hajtsa végre és a névváltozással érintett közterületek elnevezéséről a házszám-megállapítás tárgyában hozott döntésében értesítse az adott közterületen lakcímmel rendelkezőket, továbbá a névváltozást rögzítse a jogszabályok által előírt központi nyilvántartó rendszerben.

2. napirendi pont: Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosítása

Csernákné Szoboszlai Szilvia képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a 2. paragrafus korrigálásával elfogadásra javasolja a rendelet- tervezetet.

Kollár Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén szintén fény derült az átírás hiányosságára és a bizottság javítással elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

Benedek Éva képviselő: A Humánügyi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Kiss László képviselő: A Kulturális és Sport Bizottság az imént elhangzottakkal együtt elfogadásra javasolja.

Kmetty Károly polgármester: Van-e valakinek valami hozzáfűznivalója, kérdése, észrevétele? Azokkal a módosításokkal, melyben a számok átvezetésre kerültek, aki elfogadja a rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról. (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont: Órbottyán Város Önkormányzatának vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Csernákné Szoboszlai Szilvia képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kollár Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Kmetty Károly polgármester: Van-e valakinek valami hozzáfűznivalója, kérdése, észrevétele? Aki elfogadja a rendelet módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Órbottyán Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendeletének módosításáról. (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont: Az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosítása

Csernákné Szoboszlai Szilvia képviselő: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 201/2015. (XI. 11.) számú határozata Órbottyán Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Órbottyán Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartását úgy módosítja, hogy az önkormányzat által ellátandó feladatok közé felveszi a 096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben és a 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben kormányzati funkciókat. Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartás módosításáról.

5. napirendi pont: Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Órbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, KÉ-19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása

Kollár Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kmetty Károly polgármester A közbeszerzési törvény vonatkozó rendelkezései alapján név szerinti szavazást kell tartani. Kérem, hogy a neve elhangzását követően mindenki mondja a szavazatát, elfogadja-e a határozati javaslatban foglaltakat..

Szabó István: igen

Csernákné Szoboszlai Szilvia: igen

Kollár Sándor: igen

Cserepka András: tartózkodik

Kmetty Károly: igen

Kiss László: tartózkodik

Lehoczky Enikő: igen

Benedek Éva: igen

Dékány András: igen

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 ellen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a képviselő-testület a javaslatot elfogadta, az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 202/2015. (XI. 11.) számú határozata az „Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Órbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, 19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása tárgyában

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egészségház működtetésére alkalmas épület kialakítása és bérbeadása Órbottyán Város Önkormányzata részére” elnevezésű, 19684/2015. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása tárgyában az eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

- 1.. A képviselő-testület megállapítja, hogy a Buskó Levente (2162 Órbottyán, Radnóti Miklós utca 16.) által tett ajánlat alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat mind formailag, mind tartalmilag megfelel az előírásoknak, így az ajánlat érvényes.
- 2.. A képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.
- 3.. A közbeszerzési eljárás során a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot Buskó Levente (2162 Órbottyán, Radnóti Miklós utca 16.) tette, így a képviselő-testület az eljárás nyertesének Buskó Leventét hirdeti ki.

- 4.. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egészségház kialakítására és bérletére, a közbeszerzési eljárásban kiírt feltételek és szerződéstervezet szerint, a bérleti szerződést kösse meg.

6. napirendi pont: Sólyom Irén könyvének támogatása

Kiss László képviselő: A Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést. Sólyom Irén korábban önkormányzatunk által is kitüntetett goblein művész. Egy olyan művészeti ágat képvisel, ami elég ritka, különleges művészeti ág. Úgy gondoltam, hogy ha már az önkormányzatunk a könyv kiadásának támogatásából kicsúszott, akkor azzal, hogy megvásárolnánk 30 darab könyvet, akkor azzal is támogathatnánk a művésznőt. A megvásárolt könyvek pedig az önkormányzat rendelkezésére állnának, ajándékba is megfelelőek lennének. Akár a könyvtár részére is át lehetne adni néhány példányt ezek közül. Így szeretnénk a művésznő munkásságát támogatni, ezzel a megoldással.

Kollár Sándor képviselő: A Pénzügy Bizottság nem támogatta az előterjesztést.

Kmetty Károly polgármester: Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 ellen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2015. (XI. 11.) számú határozata Sólyom Irén goblein művész Ünnepvárás – ünnepvarrás című könyvének megvásárlásáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Sólyom Irén Ünnepvárás – ünnepvarrás című könyvéből 30 darabot megvásárol. Az összeg fedezetét, 48.000 Ft-ot (1600 Ft/db) az általános tartalék terhére biztosítja.

7. napirendi pont: Közterületi térfigyelő rendszer működése

Kmetty Károly polgármester: A rendszert beüzemelték, a közterület-felügyelő irodájában a monitoron, nyomon követhető folyamatosan a térfigyelő kamerák által nyújtott élőkép. Illetve a rendszer rögzíti is a képeket. Az előterjesztésben szerepel, hogy mely területeken kerültek a kamerák kihelyezésre.

Lehoczky Enikő képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy van-e olyan személyzet, aki ezt nyomon követi illetve a felvételt visszanezízi? Hogy fogjuk ezt megoldani? Milyen előnyünk származik ebből?

Kmetty Károly polgármester: Folyamatos megfigyelést végző személyzetet nem tudunk biztosítani. A rendszer visszanezhető, így utólagos bizonyításra vagy képalkotásra szolgál. Egyelőre nem rendelkezünk olyan kapacitással, ami folyamatos megfigyelést tenne lehetővé.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: A jogszabályok alapján közterületi térfigyelő rendszerek figyelésére és kezelésére alapvetően csak a közterület-felügyeletnek illetve a rendőrségnek van jogosítványa. Tehát ezért lett a közterület-felügyelőhöz telepítve ez a feladat. Nem véletlenül van a közterület-felügyelő irodájának ajtajára kirakva, hogy idegenek nem tartózkodhatnak a helységben. Szigorú szabályok vannak arra, hogy ki nézhet és, hogy nézhet bele a felvételekbe. Ha valakinek problémája van, egy olyan esemény történt, amely a térfigyelő rendszer felvételének a megnézését igényli, tehát, ha valaki érintett ebben, akkor jöhet a közterület- felügyelőhöz azzal, hogy ekkor és ekkor történt egy ilyen dolog és, hogy a bizonyításhoz szüksége van a felvételre. Felvételt viszont csak az eljáró hatóságnak tudunk kiadni.

Lehoczky Enikő képviselő: Kérdésem célja nem is az volt, hogy ki nézheti meg, vagy, hogy nézheti meg, hanem az, hogy igazából a közterület-felügyelő kint is teljesít szolgálatot, így gyakorlatilag nem ül folyton a monitor előtt és nem is ez a feladata. Kérdésem arra vonatkozik, hogy milyen előnyünk származik, és hogy meddig. Az hangzott el, hogy 15 napig lehet megnézni, gyakorlatilag a 15 nap elteltével, ha valami nem derül ki, akkor azt nem tudjuk visszanezízni.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: A jogszabályokban meghatározott idő elteltével a felvételt meg kell semmisíteni. Törölni kell és a rendszer is úgy van beállítva, hogy egy idő után önmagától törli a felvételt. Tehát ha a meghatározott határidőn belül nem jelzi senki, hogy probléma volt, akkor a felvétel automatikusan törlődik.

Szabó István alpolgármester: Annyit szeretnék kérdezni, hogy megtekinthetők-e működés közben a rendszer, tehát a közterület-felügyelő hölgyet megkereshetjük-e azzal, hogy szeretnék megtekinteni.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: Természetesen most, hogy beüzemelésre került megnézhetik a testület tagjai, hogy hogyan működik a rendszer, de a jövőben rendszeresen megfigyelni, megnézni a felvételeket, azt nem lehet.

Kmetty Károly polgármester: Természetesen meg lehet nézni, hogy mire költöttünk ennyi pénzt. A rendszer fejleszthető, költségvetés kérdése, hogy mikor jutunk oda, hogy egy kvázi teljes lefedettsége legyen a településnek. A rendszer képes arra, hogy bővítést befogadjon. Van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatos kérdése? Amennyiben nincsen, kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2015. (XI. 11.) számú határozata az Órbottyán Város területén működő közterületi térfigyelő rendszerről

1.) Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete a térfigyelő kamerarendszer kiépítése során a kamerák helyét az alábbiak szerint jóváhagyja:

Sorszám	Megnevezés	Kamerák száma
1.	Fő út-Rákóczi Ferenc utca kereszteződésében lévő körforgalom	6
2.	Vácbotyáni temető, Damjanich utcai parkoló	1
3.	Rákóczi Ferenc utca –Arany János utca kereszteződése, Kvassay Jenő Általános Iskola előtti terület	3
4.	Őrszentmiklósi temető Csap utcai parkoló	1
5.	Arany János utca, Orvosi rendelő melletti parkoló	1
6.	ITT park	2
7.	Vak Botyán utca – Hunyadi utca kereszteződés	1
Összesen		15

2.) A képviselő-testület a Közterületi Térfigyelő Rendszer üzemeltetésével és kezelésével az Órbottyáni Polgármesteri Hivatalt bízta meg. A Közterületi Térfigyelő Rendszert az Órbottyáni Polgármesteri Hivatal állományában dolgozó közterület-felügyelő/k kezeli/k. A felvételek 0-tól 24 óráig, folyamatosan készülnek és kerülnek rögzítésre. Folyamatos megfigyelés nem történik.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakosság tájékoztatására, a jegyzőt a szükséges bejelentések megtételére.

8. napirendi pont: Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezése

Kmetty Károly polgármester: Én úgy gondolom, hogy számunkra ez egy nagyon jó kezdeményezés, bár ennek vélhetőleg csak 2021 magasságában fogjuk érezni a hatását. Mindenki tudja, hogy miről van szó. Ezt az ügyet tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság.

Kollár Sándor képviselő: A bizottság támogatta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2015. (XI. 11.) számú határozata Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezéséről

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

9. napirendi pont: GAMESZ vezetői pályázat elbírálása

Kmetty Károly polgármester: A képviselők megkapták az előterjesztést, 4 pályázat érkezett. A kiírás értelmében egyetlen pályázat teljesítette a kiírás feltételeit. Previák András úr itt van, őt hívtuk el a meghallgatásra.

Szabó István alpolgármester: Csak egy ügyrendi javaslatot szeretnék, hogy tartsunk egy 5 perces szünetet, hogy át tudjuk olvasni a kapott anyagot.

Kmetty Károly polgármester: Akkor most 10 perc szünetet rendelék el. Most 8:45 van, az ülést 10 perc múlva folytatjuk.

A képviselő-testület 8:56-kor folytatta munkát.

Kmetty Károly polgármester: Folytatnánk a testületi ülést. Azt szeretném kérni Previák Andrásától, hogy pár mondatban beszéljen magáról, az elképzeléseiről.

Previák András: Köszönöm a meghallgatást, igyekszem rövidre fogni. Previák András vagyok 1969-ben születtem Salgótarjánban. Építőipari szakközépiskolát végeztem, ezt követően pedig a Budapesti Ybl Miklós Építőipari Műszaki Főiskolán diplomáztam. 2003-ban kiegészítő iskolákat végeztem, a diplomám mellé megszereztem a műszaki ellenőrzési jogosítványt is. Ezt követően a felelős műszaki vezetői jogosítvány mellé műszaki ellenőri jogosítványt szereztem magasépítés teljes körű és mélyépítés teljes körű kivitelezésben. 94-től a Konstruma Mérnöki Iroda Kft.-nél dolgoztam generál tervezőként, épületek tervezésében vettem részt, épületek generál tervezését koordináltam. Rendezési, szabályozási terveket készítettünk. Ott tervezési főmérnök státuszban voltam. Generáltervezés mellett projekt lebonyolításokkal műszaki ellenőrzésekkel is foglalkoztunk. Sztenderd kihívásoktól kezdve egészen a műszaki átadásig. A Konstruma Iroda után a FlamStop Kft.-nél helyezkedtem el. Tűzvédelmi rendszereket kivitelező cég, ott főépítés vezető voltam. Gyakorlatilag a tevékenységem az elejétől a végéig, az árajánlatadáستól, a műszaki átadásig az összes kivitelezési munkánk koordinálása volt. Majd felkérést kaptam a Market Zrt. vezérigazgatójától, hogy a Market Zrt.-nél helyezkedjek el tervezési főmérnökként szintén. Ott számos fővállalkozásban elnyert munkának a tervezésében vettem részt. Jelenleg a Dagály világbajnoksági uszoda épület tervezésén, kivitelezésén dolgozom.

Lehoczky Enikő képviselő: Az elmondása alapján illetve a benyújtott pályázata alapján értékes múltja van. Azt szeretném kérdezni, hogy mi késztette arra, hogy változtasson helyzetén, össze tudja egyeztetni a két munkakör betöltését?

Previák András: Hogy hogyan tudom összeegyeztetni a magánvállalkozásomat ezzel a gondolattal? Én úgy gondolom, hogy ez teljesen működőképes. Ezt a tevékenységet hétvégén és este munka után végzem a magáncégemen keresztül. Felelős műszaki vezetés családi házak építésénél. 10 éve költöztünk a párommal a településre, két gyönyörű gyermekünk van. Minden emberben kialakul egy lokálpatrióta szemlélet, ami bennem is kialakult. Reggel korán elmegy az ember innen máshova dolgozni és későn este érkezik máshonnan, gyakorlatilag nem tud részt venni a település életében. Én ezen a szemléleten, életmódon szeretnék változtatni, nem csak magam miatt, a gyermekeim miatt is. A pályázatom beadásakor nem a várható jövedelem befolyásolt. Természetesen a fizetés nem az utolsó szempont, de úgy gondolom, hogy nem lesz ebből probléma.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: A képviselő-testületnek azt kell mérlegelnie, hogy milyen feladat előtt áll ez az új szervezet és, ha ezt komolyan gondolja a testület, akkor ezt a döntést meg kell hozni és egy olyan bért kell megállapítani, ami arányban áll a feladattal.

Kmetty Károly polgármester: Magával a státusszal, a feladattal kapcsolatban milyen gondolatok fogalmazódtak meg? Hova helyezné a hangsúlyokat? Hogyan képzelné el ennek a szervezetnek a működését?

Previák András: A pályázatírásum közben óhatatlanul nyomozást végeztem az interneten és ismerősökön keresztül is, számos jó barátom, kollégám van, aki hasonló munkakörben különböző településeken dolgozik. Illetve munkám során én is nagyon sokat jártam az országot kifejezetten Hévízet emelném ki, Újfehértót illetve Veresen is körbenéztem mielőtt összeraktam a pályázati anyagomat.

Példának okáért mondom Hévízen egy olyan Gamesz működik, aminek három fő csoportja van, az egyik a településüzemeltetéssel, központirányítással, egy a parkgondozással illetve van egy úgymond könyvelői irodájuk is, melyben az önkormányzati intézmények könyvelését intézi, mindezt a Gamesz keretein belül. Az itteni település kapcsán csak annyit szeretnék röviden előzetesen elmondani, és a pályázatomban írtam is, még ha nem is olyan konkrétan próbáltam rá célozni, hogy célszerűnek tűnik a Gamesz kiszervezése egy olyan piaci jogi személyi cég irányába, ami egy idő után, a településüzemeltetés feladatának ellátása mellett képes lesz esetlegesen a felszabaduló kapacitást termelésre felhasználni. Akár bércaszálással, akár gypeszőnyegkészítéssel, kisebb magánházaknál történő munkák végzésén keresztül. Későbbiekben akár burkolási munkákkal, kőműves munkákkal, akár kifejlődhet egy kisebb generál kivitelező csapat is. Innentől kezdve az önkormányzati létesítmények teljesen önálló megvalósításában úgymond részt tudna venni. Nem tudom mi a cél, meddig cél ez a fajta növekedés. Fontos szemléletnek azt tartom, hogy előbb-utóbb profittermelő legyen ez a társaság.

Kmetty Károly polgármester: Az alapító okiratunk szerint 30% az a rész, ami vállalozási tevékenységre fordítható. Nyilvánvalóan meg kell határozni mi a fő tevékenységi kör, ami egyelőre a településen a városüzemeltetés ellátása, amikor ez megvan, akkor egy adott korláton belül a vállalozási tevékenység.

Kiss László képviselő: Ha van rá mód, akkor a bérről szóló tárgyalást zárt ülés keretein belül kellene folytatni. Azt gondolom, hogy a napirendnek az a része, ami fontos volt, amit elmondott Previák úr az a nyilvános ülés keretében lement, a bérezésről pedig zárt ülés keretében, a napirendeket követően tárgyaljon a testület.

Gállné Mezősi Szilvia jegyző: Az érintett kérheti a zárt ülés tartását.

Previák András: Amennyiben lehetséges, akkor szeretném kérni, hogy a továbbiakat zárt ülés keretében vitassa meg a testület.

Kmetty Károly: A határozati javaslat első és második részéről szavazunk, az utolsó határozati javaslattól zárt ülés keretei között tárgyalunk.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2015. (XI. 11.) számú határozata a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet igazgatói állására kiírt pályázat elbírálásáról.

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az igazgatói pályázat érvényes.

Kmetty Károly polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 207/2015. (XI. 11.) számú határozata a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet igazgatói állására kiírt pályázat elbírálásáról.

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Órbottyáni Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet igazgató tisztségére 2016. január 1-től, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítésével Previák András-t nevezi ki. A képviselő-testület 4 hónap próbaidőt határoz meg. A vezetői megbízás határozott időre, 2016. január 1-től 2020. december 31-ig szól.

10. napirendi pont: Egyebek

Szabó István alpolgármester: Rövid tájékoztatást szeretnék nyújtani arról, hogy a Humusz Szövetség Nullhulladékos konferenciáján vettem részt, ahol tájékoztatást kaptunk a környezetbarát hulladékgyűjtésről, hasznosításról. A konferenciának az volt a célja, hogy szeretnének egy ún. nullhulladékos kartát az önkormányzatok, testületek elé vinni, hogy a programhoz minél többen csatlakozzanak. Volt egy érdekes magyar újítás, az újrahasznosított műanyagból készült járdaszegélyek csatornaként is üzemelnek. Tehát ezt csapadékvíz elvezetésre használható. Ez tulajdonképpen egy szemléletmód váltás, hogy kevesebb legyen a hulladék.

Kiss László képviselő: Én a városüzemeltetésben bekövetkező változásokról, átszervezésekről szeretnék néhány gondolatot elmondani, kérdést intézni a Polgármesterúrhoz, Jegyző asszonyhoz. Egészen konkrétan a hétfégi munkával kapcsolatos változásokra gondolok. Értesüléseim szerint az eddigiek folyamán a hétfégi munkáért pénzt kaptak a dolgozók, a jövőben csúsztatással kerülne megoldásra szabad órában, szabadnapban. Én azt gondolom, hogy részükről ez egy elég kedvezőtlen megoldás. Tudjuk nagyon jól, hogy ezek az emberek nem egy csúcs fizetésért dolgoznak itt az önkormányzatnál. Lehet vitatni a munkájukat, tény és való vannak jók és kevésbé jó képességű emberek az állományban.

Azt gondolom, hogy igyekeznek legjobb tudásuk szerint végezni ezt a munkát és nem gondolnám, hogy ez olyan nagyon rosszul megy nekik. Nagyon sokat kell hétvégén dolgozniuk, nem gondolnám, hogy a hétköznapi órák egyenértékűek lennének a hétvégével. Úgy gondolom, hogy ez a fajta megoldás számukra elég kedvezőtlen lenne. Én csak kérném Polgármester urat és Jegyző asszonyt, hogy ha van rá mód, akkor mérleget még egyszer ezt a döntést az ő szempontjukból is. A másik a Gamesz megalakulásával kapcsolatos változások, konkrétan, ha lehet erről előreláthatólag információkat megosztani, hogy milyen szándéka van Polgármester úrnak a jelenlegi állománnyal kapcsolatban, hogy mire számíthatnak majd a munkatársak?

Kmetty Károly polgármester: A hétvégi munkavégéssel kapcsolatos intézkedéseket valóban át kell gondolni. Beszéltünk is már róla, hogy meg kell nézni milyen lehetőségeink vannak ennek a kezelésére. Volt példa a csúsztatásokra és a hétvégi munkavégés kifizetésére is. Át kell gondolni ezt, többféle szempontból is. Nagyon bízom abban, hogy a Gamesz vezetőjével tudok majd az ügyben egyeztetni, hogy milyen személyeket foglalkoztasson, hogy pontosan a mostani állománynak a jövője, hogy alakul. Ezt részletesen át fogjuk tekinteni és megnézzük, hogy milyen plusz költségeket kell beterveznünk. A Gamesz vezetőnek meg lesz az a jogköre, hatásköre, hogy ebben a témakörben eljárasson, munkáltatói jogot gyakorol majd.

Szabó István alpolgármester: Egyetértek Kiss László képviselővel. Nem tartom jó lépésnek, hogy visszafelé mozdultunk el. Megoldást kell találnunk a dolgozók számára, illetve jelezni kell azt is, hogy jövőre kivel mi lesz.

Kmetty Károly polgármester: Meg fogjuk vizsgálni, hogy erre a másfél hónapra ez mit jelent költségekben, megnézzük és visszatérünk erre a kérdésre.

Kiss László képviselő: Nyilvánosságra hozták az adósság konszolidációban nem részesülő önkormányzatoknak a támogatását, köztük volt Órbottyán is 181 millió Ft-tal. Szeretném kérdezni Polgármester urat, hogy van-e ezzel már valami elképzelés.

Kmetty Károly polgármester: Természetesen kiment a tájékoztatóval, hogy mire szeretnénk felhasználni a támogatást, hiszen már képviselő-testület döntés is született azokról a célfeladatokról, amire benyújtottuk a pályázati anyagot. Annyi változás történt csak, hogy a közbiztonsági beruházási projektünket nem fogadták be, ezért bekerült a helyére annak a két utcának a szilárd burkolattal való ellátása, melyeknek a felszín alatti csapadékvíz-elvezetés miatt a burkolását már a gazdasági programba is bevettük. Hiszen ezt meg kell oldani, különben tönkremegy az eddig elvégzett munka és felesleges pénzkidobás volt az egész beruházás. A Táncsics Mihály utcát illetve a Dózsa György utcának a Rákóczi utcától az Erdősor utcáig terjedő szakaszát szeretnénk gyakorlatilag véglegesen befejezni. Annak idején a csapadékvíz elvezetés is azt célozta, hogy azokban az utcákban ez megtörténjen, különben a csapadékvíz elvezető rendszerek tönkremennek. Természetesen a Kismókus óvoda is benne volt a korábbi célfeladatok között is. Annak a fő indoka az, hogy a központi óvodát ki kell ürítenünk, mert az iskolának további helyigényei vannak, újabb elsős osztályokat kell elhelyeznünk. Addig, amíg nem látunk esélyt az iskola megépítésére, addig meg kell próbálnunk úgy gazdálkodnunk a helyekkel, hogy működőképes legyen valamennyi intézményünk.

Lehoczky Enikő képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogyan fogjuk a 181 milliót a mögötte álló célokra felhasználni, hogyan zajlik majd az ütemezése, konkrétan mikor kerül sor a két utca szilárd burkolattal történő ellátásának a megkezdésére?

Kmetty Károly polgármester: Mind a két utcára végleges kiviteli tervek készültek, járdával, aszfaltos útburkolattal. Én nagyon bízom benne, hogy előre láthatólag ezt a 181 millió forintot egy összegben meg fogjuk kapni, ennek elköltési határideje előre láthatóan 2018. Első körben a Kismókus óvodának a közbeszerzési eljárását indítjuk el. Ami azért nagyon fontos, hogy lássuk, hogy mennyiből lehet megvalósítani, mert nyilván a fennmaradó összeget a két utcának a rendbetételére fordítjuk. Én nagyon bízom benne, hogy az utcák is elkészülnek a jövő évben. Ha a forrásunk meglesz rá, a többi már csak rajtunk múlik. Nyilván mindent közbeszerzési eljárás alá kell vinni, mert olyan értékűek a beruházások. Egy teljesen nyilvános pályázattal fogunk indítani és utána már csak a kivitelezőkön fog múlni, hogy mikor fejezik be.

Kollár Sándor képviselő: Néhány hónappal ezelőtt testületi ülésen kértem azt, hogy konkrétan azokba az utcákba, ahol a tavalyi évben készült el a nyílt csapadékvíz elvezetés, ott a közterület-felügyelő sétáljon végig, nézze meg azokat az ingatlanokat ahol nincsenek az árkok takarítva, és dobjuk be cédulát, szólítsuk fel a lakosokat, tegyék rendben az árkokat, mert eljön az idő, hogy nem fog tovább folyni a víz. Ahhoz képest, amikor ma indultam a testületi ülésre azt láttam, hogy a mi utcánkban a városüzemeltetés kollégái takarítják ezeket az árkokat. Nyilvánvaló, hogy ennek nem így kellett volna történnie. A másik dolog, hogy múlt hét pénteken és szombaton katasztrófa sújtotta állapotok voltak a településen a levegő tisztaságával kapcsolatban.

Azt gondolom, hogy ezzel a dologgal tovább így nem mehetünk, mert minden egyes alkalommal én úgy gondolom, hogy a lakosság jelentős többségében igen komoly problémákat és tiltakozásokat vett fel, jogosan. Gyakorlatilag nyáron és télen is más-más okból ellehetetleníti a lakosoknak az életét a tűzgyújtás, hiszen olyan állapotok voltak, hogy igazából kimenni nem lehetett az utcára. Nyújtani kell még valami alternatív lehetőségeket a zöldhulladék gyűjtésére, bármi más megoldást. Én azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy ezt a vonatkozó rendeletünket a téli nyugodtabb korszakunkban vegyük elő és beszéljük át. Illetve már részben egyeztettem is a hivatal vezetőjével, hogy mind ezt jogilag és szakmailag készítsük úgy elő, hogy későbbiekben a szándékot, azt bele tudjuk majd ültetni, hogy jövő év elejére, január végére, február elejére kialakítsunk egy olyan új rendszert, amit ki tudunk kommunikálni a lakosok irányába. Gondolok itt a zajkeltő tevékenységeknek a szabályozására is, hogy mire eljön a tavasz, addigra mindenkit tudjunk arról tájékoztatni, milyen szabályozás van életben ezekkel kapcsolatban.

Cserepka András képviselő: Megerősítem, hogy a helyi rendeleteinket vizsgáljuk felül, elsősorban tűzgyújtás és a hétvégi zajkeltés kapcsán. Szerintem a lakosság nagyobb része várja is tőlünk ezeket az intézkedéseket.

Kiss László képviselő: A tűzgyújtással kapcsolatban szeretném elmondani, hogy egyetértek abban, hogy ezzel foglalkozni kell, talán még nagyobb hangsúlyt kellene fektetni arra, hogy ezt a tűzgyújtási rendeletet hogyan tudja az önkormányzat hatékonyabban betartatni. Nagyon sok panaszt kapok, gyakorlatilag a nem megengedett időszakban történő tüzelések kezelhetetlenné váltak. Legtöbbször olyan időszakokban történnek, nyilván hétvégén, vagy esti órákban, mikor már a közterület-felügyelő nincs szolgálatban. Ezekre kellene valamilyen fajta megoldást kidolgozni, mert a rendeletünk, bármely rendelet, akkor ér valamit, ha ezt ténylegesen be is tudjuk tartatni az emberekkel és ehhez meg is vannak a rendelkezésre álló eszközeink és lehetőségeink.

Szabó István alpolgármester: A tűzgyújtással kapcsolatban egyetértek azzal, hogy a téli időszakban foglalkozzunk ezzel. A lakosok gyújtják a tüzeket, alapvetően szemléletváltás kellene elérni. Ugyanakkor az is észrevehető, hogy akik nem állandó lakosok, azok okozzák a legnagyobb problémákat, mert arra hivatkozva, hogy ő éppen akkor jött ki és éppen akkor fogja meggyújtani, amikor ő akarja. Egyetértek Lászlóval, hogy be kell tartatnunk ezt a helyi rendeletet. Akik régebb óta figyelemmel kísérik az ilyen típusú problémákat vagy ennek kezelését, tudják, hogy a helyzet most nem rosszabb, mint eddig volt, csak ezen a pénteki napon, amiről Sándor beszélt, az időjárási viszonyok olyanok voltak, hogy állt a levegő és ezért történt az, hogy betakarta a települést a füst.

Kmetty Károly polgármester: Amennyiben az Egyebek napirendi pontban nincsen más hozzászólás, a nyílt ülést bezárom és 10 perces szünetet követően zárt ülés keretében folytatjuk a munkát.

Mivel a nyílt ülésnek további napirendi pontja nem volt, a polgármester a nyílt ülést 9:49 órakor bezárta, a testület zárt ülés keretében folytatta a munkát.

Kmetty Károly
polgármester

Gállné Mezősi Szilvia
jegyző

Csernákné Szoboszlai Szilvia
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő