

**ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2015. június 24-i ülésére**

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2015. június 24.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Előterjesztő:	Kmetty Károly polgármester
Az előterjesztést készítette:	Károlyfi Levente műszaki ügyintéző
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya:
**Őrbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat eredményének megá
llapítása**

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. április 17-én meghirdetésre került Órbottyán Város Önkormányzat Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázata, a Rákóczi Ferenc utca – Táncsics Mihály utca – Szent István utca – Gyár utca – köz-
igazgatási határ – Mikszáth Kálmán utca által határolt területre.



A tervpályázat célja az új iskola, szakképző központ, kutató és fejlesztő központ (Intézményközpont) kialakítási lehetőségeinek összegyűjtése volt, amelyek alapul szolgálhatnak Órbottyán városi szerepének fejlesztéséhez, valamint a megvalósításhoz szükséges anyagi források megteremtéséhez szükséges tárgyalásokhoz. A pályázat keretén belül egyúttal javaslatot vártunk az új Intézményközpont környezetében található önkormányzati területek (Településközpont, Kismókus Óvoda és környezete, tervezett Sport- és szabadidőközpont) egységes kezelésére is. A pályázati felhívásra 22 pályázó jelentkezett, és töltötte le a részletes pályázati kiírást. A pályázat 2015. június 8.-i leadási határidejéig 10 pályamű érkezett meg. A pályázatokat a Bíráló Bizottság áttanulmányozta, és kiértékelte. Minden bizottsági tag külön meghatározta az építészeti minőség, a környezethez való illeszkedés, a fenntarthatóság, és a műszaki megvalósíthatóság szempontjait figyelembe véve a pályaművek első négy helyezettjét. A javasolt helyezésekhez pontot rendeltünk (az első helyre javasolt pályamű 4, a második 3, a harmadik 2, míg a negyedik 1 pontot ért), majd ezt összesítettük.

Az így megszerezhető 28 pontból az első helyre javasolt AKA001 kódszámú pályamű 24 pontot, a második helyre javasolt OB428T kódszámú pályamű 16 pontot, míg a harmadik helyre javasolt H9RAPI kódszámú pályamű 12 pontot ért el. A pályázati kiírás szerint a Bíráló Bizottság az első három helyezetre vonatkozó javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti, aki dönt a város építészeti ötletpályázat eredményéről, és a díjazás mértékéről.

A pályaművek díjazására összesen bruttó 1.000.000 Ft áll rendelkezésre.

A díj legnagyobb összege bruttó 500.000 Ft

A díj legkisebb összege bruttó 200.000 Ft

Kérem, tekintsek meg a díjazásra javasolt pályaműveket, és vitassák meg az előterjesztett javaslatot.

A díjazásra javasolt pályaművek elérhetők az alábbi linkről:

https://drive.google.com/folderview?id=0B8CnVp1c1QN_fIBPMEIxRGVsakFwdGYyUVEweEpJaXoyUktlZ3dndWN1cjVZ11VFF0VVE&usp=drive_web&ddrp=1#

A díjazástól függetlenül, a beérkezett pályaművekből származó ötletek felhasználhatók a település hosszú távú fejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának kialakításában, valamint az új iskola tervezési folyamatában.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

A Képviselő-testület a tárgyalandó témakörben korábban nem hozott döntést. A pályázat nem tartozik a Órbottyán Város Önkormányzatának a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzatának hatálya alá.

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

43/2014. (XII. 17.) Önk. határozat Órbottyán Város Önkormányzat szabályzata a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről

4. KÖLTSÉGHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

Az Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (III. 6.) számú önkormányzati rendelete a pályaművek díjazására fordítható összeget tartalmazza.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

6. HATÁROZATI-JAVASLAT

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2015. (VI. 24.) számú határozata Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat eredményének megállapításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 1. helyezettjének járó bruttó 500.000. Ft összegű díjat az AKA001 kódszámú pályaműnek ítéli
- b. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 2. helyezettjének járó bruttó 300.000. Ft összegű díjat az OB428T kódszámú pályaműnek ítéli
- c. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 3. helyezettjének járó bruttó 200.000. Ft összegű díjat az H9RAPI kódszámú pályaműnek ítéli,
- d. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat eredményét hirdesse ki, és honlapján és a helyben szokásos módon hozza nyilvánosságra.

HATÁROZAT

A képviselő-testület 8 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2015. (VI. 24.) számú határozata Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat eredményének megállapításáról

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 1. helyezettjének járó bruttó 500.000. Ft összegű díjat az AKA001 kódszámú pályaműnek ítéli,
- b. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 2. helyezettjének járó bruttó 300.000. Ft összegű díjat az OB428T kódszámú pályaműnek ítéli,
- c. Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat 3. helyezettjének járó bruttó 200.000. Ft összegű díjat az H9RAPI kódszámú pályaműnek ítéli,
- d. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Órbottyán Intézményközpont Városépítészeti és Építészeti Ötletpályázat eredményét hirdesse ki, és honlapján és a helyben szokásos módon hozza nyilvánosságra.

Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Önkormányzati iroda
Határidő: azonnal