

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**2015. március 20.-i rendkívüli ülésére**

<b>A napirendet tárgyaló ülés dátuma:</b>	<b>2015. március 20.</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés:</b>	<b>Képviselő-testület</b>
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	<b>Kiszely Zoltán</b>
<b>Előterjesztő:</b>	<b>Kmetty Károly polgármester</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:</b>	<b>nyílt / zárt</b>
<b>A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:</b>	rendes / <b>rendkívüli</b>
<b>A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:</b>	<b>egyszerű</b> / minősített
<b>A szavazás módja:</b>	<b>nyílt</b> / titkos

<b>A tárgyalandó témakör tárgya:</b> <b>Óvodafejlesztési pályázat</b>
--

**1. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA**

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági programja intézkedési terve 5.1 pontja alatt tárgyalja az iskola helyzetének megoldását, 5.2 pontja alatt pedig egy bölcsőde kialakítását a Napsugár Központi Óvoda felhasználásával vagy a Kismókus Óvoda tetőterének beépítésével. A tervezésre és pályázat elkészítésére forrásokat Órbottyán Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése tartalmazza.

**2. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA**

Magyarország Kormányának nemzetgazdasági minisztere 2015. február 26-án pályázatot írt ki önkormányzati fenntartású óvodák férőhelybővítésére, fennálló férőhelyhiány megszüntetése céljából. A Képviselő-testület 2015. március 05-i ülésén elvi hozzájárulását adta ahhoz, hogy a pályázaton részt vegyünk, és azt előkészítsük. Benyújtási határidő 2015. március 23. Ennek megfelelően, a megkövetelt formai előírások betartása érdekében rendkívüli testületi ülésen meg kell hozni a szükséges döntéseket.

Terveink szerint a Kismókus Óvoda tetőterének beépítésével négy csoportszoba és kiszolgáló helyiségei alakíthatók ki, amennyiben a Pro Régió Nonprofit Közhasznú Kft. a fejlesztést engedélyezi. Hozzájárulásukhoz azért van szükség, mert a Kismókus óvoda új épületének megvalósítása is pályázati finanszírozással történt és Önkormányzatunknak fenntartási kötelezettsége van. A tetőtér beépítésével keletkező férőhelyek lehetőséget teremtenek arra, hogy a Napsugár Központi óvoda épületében meglévő csoportsobák részben más funkciót kapjanak, megoldva az iskolai férőhely hiányát. Figyelemmel kell azonban arra is lenni, hogy ténylegesen új óvodai férőhelytöbblet keletkezzen, ezért a központi óvoda befogadóképességének csak egy része telepíthető át (mind a négy csoportszoba átköltöztetésével nem keletkezik új férőhely). A tetőtér beépítése során tehát a támogatás szempontjából nehezen indokolható a teljes tetőtér beépítése. Ebben az esetben is figyelemmel kell lenni a tavalyi évben átadott beruházás indikátorainak betartására. (pl. egy csoport áttelepítése esetén két csoportszoba építendő.) Az más kérdés, hogy műszaki és kihasználási szempontok miatt a teljes tetőtér beépítése indokolt. Mivel a pályázat több feladat-ellátási helyen is lehetővé teszi a fejlesztést ezért pályázatunkba beépítjük a Napsugár Központi óvoda tornaszoba kialakítás költségét is, bár ez szintén nem teremt többlet férőhelyet.

A megvalósítandó fejlesztés tervei sajnos nem állnak rendelkezésre azért azt sürgősen meg kell tervezettni, ugyanis a pályázat egyik feltétele, hogy a jogerős építésügyi hatósági engedélyt, legkésőbb 2015. szeptember 30-ig meg kell szerezni. A pályázathoz azonban már be kell nyújtani a tételes költségvetést. Mivel a tervezőnek szerzői joga van az épület továbbtervezésére, így a tervező kiválasztása nem tartozik a beszerzési szabályzat hatálya alá. A tetőtér beépítésének tervei felülbírálat után, természetesen későbbi pályázatokhoz is felhasználhatóak lesznek.

A tervező a kivitelezésre elkészíteti az előzetes árazott költségvetést, amely azonban tervek nélkül csak tájékoztató jellegű lehet, ennek megfelelően a végleges kivitelezési költség eltérhet a költségvetésben szereplő összegtől, már csak azért is, mivel az a közbeszerzés során fog kialakulni. A pályázathoz képest, az önrészen felül, az esetleges költségnövekedés is az önkormányzatot terheli.

A pályázaton az egy lakosra jutó adóerő képesség (7.736.- Ft/fő) alapján 95%-os vissza nem térítendő támogatás igényelhető, de maximum 1.5 millió forint/férőhelyszám növekmény. Bár a gyermeklétszám növekedése a központilag megadott statisztika alapján nehezen indokolható férőhelynövelést, a jövőbeni ellátás biztonsága és az ellátás színvonalának emelése érdekében megkísérelhető a pályázat benyújtása.

Fentiek miatt javasoljuk, hogy kíséreljük meg a teljes tetőtér beépítését azzal, hogy két csoportszobával (60 fő) a férőhelynövekményt célozzuk meg. Ebben az esetben a központi óvodából történő két csoport áthelyezésével két plusz csoportra elérhető támogatás összege 90 millió forint. A központi óvodában felszabaduló két csoportszoba iskolai férőhelybővítésre használható fel úgy, hogy betartható a fenntartási kötelezettség az eddig pályázaton megvalósult férőhelyek tekintetében. Ennek lejárta után (2020. december 31.) a központi óvodában maradt csoportok átköltöztethetők a Kismókus óvodába, teljesen felszabadítva az épületet más funkcióval való ellátásra. A tervezői költségvetés 2015. március 19-én készül el, ezért az előterjesztés nem tartalmazza a megvalósítási költséget (központi tornaszoba+Kismókus tetőtér négy csoportszoba). Az előterjesztés a Képviselő-testületi ülésen kerül szóbeli kiegészítésre.

A pályázat feltétele a Képviselő-testület konkrét döntése a részvételről és az önrész vállalása forintban meghatározva.

### **3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK**

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015. (III. 6.) önkormányzati rendelete Órbottyán Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

### **4. KÖLTSÉGGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE**

A tervezői költségvetés függvényében az önrész az általános tartalék terhére biztosítható. Amennyiben ez nem megvalósítható, úgy a kivitelezés önköltségét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, hosszú távú kötelezettségvállalással kell biztosítani. (építési engedély 2015. szeptember 30; közbeszerzés 2015. december; **szerezés és kivitelezés 2016. december 31.**)

### **5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE**

### **6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET**

Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2015. (III.20.) határozata az óvodafejlesztési pályázat tárgyában

- 1.. Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy benyújtja támogatási kérelmét az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázatra és a szükséges önrészt...- Ft összegben Órbottyán Város Önkormányzata biztosítja.
- 2.. Felhatalmazza a polgármestert, a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.

Órbottyán, 2015. március 18.

## **HATÁROZAT**

**A képviselő-testület 7 igen, 0 ellen szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.**

**Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2015. (III. 20.) határozata az óvodafejlesztési pályázat tárgyában**

- 1.. Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy benyújtja támogatási kérelmét az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázatra és a szükséges önrészt 34.728.715 Ft összegben Órbottyán Város Önkormányzata biztosítja. A beruházásra a 2015. évi költségvetésben már elkülönített 25.500.000 Ft-ot 9.228.715 Ft összeggel egészíti ki, melynek fedezetét az általános tartalék terhére biztosítja.
- 2.. Felhatalmazza a polgármestert, a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.